

Helsingborgs stad förbehåller sig dessutom rätt att förfoga såväl över det över Arrendestället framrinnande vattnet som över det under Arrendestället befintliga grundvattnet.

## JAKTRÄTT

§11 Jakträtten inom Arrendestället tillkommer Helsingborgs stad.

## ARRENDETIDENS SLUT

§12 Vid arrendetidens slut ska arrendeområdet återlämnas i snyggt och städat skick fritt från material, redskap och byggnader.

## KVITTNING

§13 Föreningen får icke avräkna egen påstådd fordran på Helsingborgs stad mot arrendeavgift.

## INSKRIVNING

§14 Föreningen får inte låta inskriva arrendekontrakt i fastighetsregistret.

## KOLONIOMRÅDETS ÖPPETHÅLLANDE

§15 Inhägnade koloniområden ska hållas **tillgängliga** dagtid för flanerande allmänhet. Föreningen ska se till att grindar är öppna, så att genomgång är möjlig kl 08.00 – 20.00 dagligen, under tiden 1 april till 30 september varje år.

## ÖVRIGA VILLKOR

§16 Det åligger Föreningen att i avtal med respektive medlem noga se till att bestämmelserna i detta kontrakt, särskilt bestämmelserna i § 1-6 efterlevs av Föreningens medlemmar. Om så inte sker, trots skriftlig uppmaning att vidta rättelse, är Föreningen skyldig att säga upp medlem som inte följer givna bestämmelser. Om Föreningen inte säger upp medlem som bryter mot givna bestämmelser utgör detta grund för förverkande av arrenderätten enligt kontrakt (8kap 23 § 5 p Jordabalken).

I övrigt gäller för koloniföreningar med arrendekontrakt vad i Jordabalken eller annars i lag stadgas.